

**Автономная некоммерческая организация
«Центр содействия обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия
населения»**

(АНО «Центр содействия СЭБ»)

ОРГАН ИНСПЕКЦИИ

Аттестат аккредитации № RA.RU.710224 от 05.06.2017г.
дата внесения в реестр аккредитованных лиц 23.05.2017г.

420045, РТ, г. Казань, ул. Искра, 1/4
тел/факс (843) 299-88-25, (843) 272-40-45



**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 51/ППК-02-2019
от «05» февраля 2019г.**

По заявлению: гр.Закировой Е.А., рег.№ 267 от 04.02.2019г, поданному гр.Павловец А.Ф. по доверенности от 26.12.2017г.

ФИО гражданина, ИП, ЮЛ, регистрационный номер и дата заявления

Мною: врачом по общей гигиене Алмакаевым Р.Я. (сертификат специалиста № 116310032040, рег.№ 16-480 от 08.10.2016г).

ФИО специалиста(ов), проводившего (их) экспертизу, должность

Дата проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы: «05» февраля 2019г.

Проведена санитарно-эпидемиологическая экспертиза: проекта перепланировки квартиры
наименование проектной, технической или иной документации

для гр. Закировой Е.А.
наименование ИП, ЮЛ ФИО гражданина

фактический адрес г. Казань, просп. Ибрагимова, д. 32А, кв. 31.

Проект разработан: ООО АКБ «БиПлан», свидетельство №П-2.0172/04 от 10.10.2013г. по адресу: РТ, г. Казань, ул. Спартаковская, д.2 (литер К), ИНН 1658112971, ОГРН 1091690062419.

Наименование проектной организации, юридический, фактический адрес, ОГРН, ИНН

Представленные документы:

-свидетельства о государственной регистрации права общей долевой собственности от 17.03.2004г, 13.02.2007г, номер объекта: 16:50:04:00132:0005;
-проект перепланировки квартиры.

Экспертное заключение № 51/ППК-02-2019 от «05» февраля 2019г

Стр. 1 из 2

Перепечатка экспертного заключения или его части без разрешения органа инспекции не допускается

В ходе санитарно-эпидемиологической экспертизы установлено:

Квартира расположена на 2-м этаже 5-ти этажного жилого дома. Общая площадь квартиры до перепланировки: 59,2 кв.м с летними помещениями, 57,4 кв.м без летних помещений; после перепланировки: 58,6 кв.м с летними помещениями, 56,9 кв.м без летних помещений. Квартира до и после перепланировки трехкомнатная.

Набор помещений до перепланировки: 3 жилые комнаты (16,3; 13,0; 8,2 кв.м), кухня (7,4 кв.м), коридор (7,5 кв.м), ванная (2,7 кв.м), туалет (1,2 кв.м), шкаф (1,1 кв.м), лоджия (к=0,5; 1,8 кв.м).

Проектом перепланировки предусмотрено:

-ликвидация дверного проема между двумя жилыми комнатами;

-увеличение площади коридора за счет площади ликвидируемого шкафа.

Месторасположение жилых комнат, кухни, ванной, туалета остается без изменений. Вход в туалет предусмотрен из коридора.

Естественное освещение в жилых комнатах, кухне предусмотрено за счет существующих оконных проемов. Инженерные коммуникации существующие. Вытяжные отверстия вентканалов в кухне, туалете имеются. Вентиляция ванной предусмотрена посредством вентрешетки, сообщающейся с туалетом.

Изменение общей площади квартиры и ее помещений связано с перепланировкой и пересчетом площадей.

Набор помещений после перепланировки: 3 жилые комнаты (16,3; 13,0; 8,2 кв.м), кухня (7,3 кв.м), коридор (8,5 кв.м), ванная (2,5 кв.м), туалет (1,1 кв.м), лоджия (к=0,5; 1,7 кв.м).

Заключение: на основании проведенной санитарно-эпидемиологической экспертизы, проект перепланировки квартиры № 31 в жилом доме № 32А по просп. Ибрагимова г.Казани соответствует требованиям СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

**Врач по общей гигиене (сертификат №0116310032040,
рег. №16-480 от 08.10.2016г)**

Должность специалиста, проводившего
санитарно-эпидемиологическую экспертизу


подпись

Алмакаев Р.Я.
ФИО