



РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2018

г.Казань

БОЕРЫК

№

1404/р

018924-18 28 11 18

**О переводе нежилых
помещений №1, 2 дома №296 по
ул.Маяковского в жилые**

Рассмотрев обращение собственника нежилых помещений №1, 2 дома №296 по ул.Маяковского Мягдеева Рената Равиловича о переводе указанных помещений в жилые, с учетом свидетельства о государственной регистрации права собственности от 23.01.2014 серии 16-АН №228681, руководствуясь статьями 22, 23 и 40 Жилищного кодекса Российской Федерации, **обязываю:**

1. Перевести нежилые помещения №1, 2 дома №296 по ул.Маяковского общей площадью 64,1 кв.м в жилые с присоединением к квартире №9.

2. Собственника нежилых помещений №1, 2 дома №296 по ул.Маяковского Р.Р.Мягдеева обеспечить:

2.1. проведение в двухмесячный срок перепланировки и переустройства помещений в соответствии с утвержденным проектом, разработанным Акционерным обществом «Бюро технической инвентаризации Республики Татарстан» (реквизиты юридического лица: г.Казань, ул.Парижской Коммуны, д.8, ИНН 1655396235, ОГРН 1171690126112, выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 09.01.2018 №254), и сдачу их в эксплуатацию по акту Администрации Вахитовского и Приволжского районов Исполнительного комитета г.Казани;

2.2. заключение соответствующих договоров на обслуживание жилых помещений и поставку коммунальных услуг с даты принятия настоящего распоряжения;

2.3. внесение соответствующих изменений в технический паспорт дома;

2.4. внесение изменений в документы, удостоверяющие регистрацию права собственности на помещения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан, в соответствии с настоящим распоряжением.

3. Отделу жилищно-коммунального хозяйства Администрации Вахитовского и Приволжского районов Исполнительного комитета г.Казани (В.А.Лысачкин) обеспечить:

3.1. оформление акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение перепланировки и переустройства помещений;

3.2. направление акта приемочной комиссии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан в соответствии с настоящим распоряжением.

4. Управление архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета г.Казани (И.В.Дябилкина) обеспечить присвоение номеров жилым помещениям, образованных в результате перевода нежилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в жилые.

5. Настоящее распоряжение признать утратившим силу по истечении одного года от даты его принятия в случае неформирования акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение перепланировки помещений.

6. Опубликовать настоящее распоряжение в Сборнике документов и правовых актов муниципального образования города Казани.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации Вахитовского и Приволжского районов Исполнительного комитета г.Казани Р.А.Сабинова.



А.Н.Лобов